

Bilaga 1

Beslutsmandat vid köp av nytt klubbområde

Bakgrund och förslag

Umeå brukshundklubbs långa tid på Ön löper ut inom en absolut närtid. Därför har Umeå brukshundklubbs styrelse utsett en arbetsgrupp för nytt klubbområde som har till uppgift att fokusera på lösningsalternativ.

Ett nytt område för verksamheten är alltså nödvändigt. Lösningen för ett sådant område handlar om två alternativ, det ena lösningen kan vara ett långtidsarrende/nyttjanderättsavtal och det andra alternativet kan röra sig om ett fastighetsköp. Oavsett vilket alternativ som blir lösningen kommer klubben behöva agera snabbt.

Det är viktigt att processen är tydlig, transparent och inkluderande därför ställs den här motionen till årsmötet för beslut.

Förslag till beslut

att beslut för tecknande av köpeavtal ska fattas av Umeå brukshundklubbs styrelse tillsammans med en utsedd representant från varje aktiv verksamhetsgrupp i klubben.

att verksamhetsgruppen utser representant efter klubbens årsmöte och anmäler inom 7 dagar därefter till klubbens styrelse vem som representerar verksamhetsgruppen. Ändring avseende representation från verksamhetsgruppen anmäls snarast till klubbens styrelse.

att varje person i beslutsgruppen representerar en röst, inga fullmakter.

att beslut fattas med kvalificerad majoritet med $\frac{3}{4}$.

att fastigheten ska ligga inom en radie av ca 2,5 mil eller 30 minuter från Umeå.

att beslutsunderlag med information om områdets behov av iordningsställande, kostnadskalkyl och tidsplan ska tillställas beslutsgruppen skriftligt innan mötet.

att en för liten fastighet för klubbens behov kan förvärvas om behovet av markareal kan tillgodoses med arrende/nyttjanderätt.

att styrelsen äger rätt att teckna köpeavtal.

att slutligt beslut ska fastställas av medlemmarna vid ett extra föreningsmöte.

Umeå brukshundklubb, arbetsgruppen för nytt klubbområde